

# BOLIGFORENINGEN RINGGÅRDEN

AFDELING 2  
Regnskab for året 2023





Boligforeningen  
Ringgården

## **AFDELING 2**

### Regnskab for året 2023

#### Indholdsfortegnelse

|                   |    |
|-------------------|----|
| Stamoplysninger   | 3  |
| Resultatopgørelse | 4  |
| Balance           | 7  |
| Noter             | 10 |
| Påtegning         | 18 |

**AFDELING 2**  
**Regnskab for 01-01-2023 til 31-12-2023**

| BOLIGSELSKAB   |                          | AFDELING   |  | TILSYNSFØRENDE KOMMUNE                                |                        |
|--|--------------------------|--|--|---|------------------------|
| LBF-Boligorganisationsnr.  | 289                      | LBF-afdelingsnr.   | 2  | Kommune Nr  | 751                    |
| <b>Boligforeningen Ringgården</b>  |                          | <b>Afdeling 2</b>  |  | <b>Århus Kommune</b>                                  |                        |
| Dybedalen 1A<br>8210 Aarhus V  |                          | Vestre Ringgade, 8000 Aarhus C.<br>Viborgvej, 8000 Aarhus C.<br>T. Hansensgade, 8000 Aarhus C. |  | Rådhuspladsen 2 , Postbox 32 eller 36<br>8100 Århus C |                        |
| Tlf.:  | 8830 3050                |  |  | 89402000  |                        |
| E-mail:  | bogodt@bf-ringgaarden.dk |  |  | aarhus.kommune@aarhus.dk                              |                        |
| Hjemmeside:  | www.bf-ringgaarden.dk    |  |  |   |                        |
| CVR-nr.:   | 4190 5018                |  |  |   |                        |
| <b>BBR-ejendomsnr.</b>   |                          |  |  |   |                        |
| 538723   |                          |  |  |   |                        |
| <b>Matrikeltekst</b>   |                          |  |  |   |                        |
| 12 EH, Århus Markjorder  |                          |  |  |   |                        |
| Lejemål  | Antal rum                | Antal lejemål  | Bruttoetageareal i alt (m <sup>2</sup> ) | à lejemåls-enhed                                      | Antal lejemåls-enheder |
| <b>Familieboliger</b>  |                          | <b>54</b>  | <b>3.318</b>                             | <b>1</b>  | <b>54,0</b>            |
| 1  | 2                        | 36   | 2.047                                    | 1   | 36,0                   |
| 1  | 3                        | 15   | 1.016                                    | 1   | 15,0                   |
| 1  | 4                        | 3  | 255                                      | 1   | 3,0                    |
| <b>Boligoplysninger i alt</b>  |                          | <b>54</b>  | <b>3.318</b>                             |   | <b>54,0</b>            |
| <b>Boliger fordelt på antal rum</b>  |                          |  |  |   |                        |
|  | 1                        | 0  | 0  | 1   | 0,0                    |
|  | 2                        | 36   | 2.047                                    | 1   | 36,0                   |
|  | 3                        | 15   | 1.016                                    | 1   | 15,0                   |
|  | 4                        | 3  | 255                                      | 1   | 3,0                    |
|  | 5                        | 0  | 0  | 1   | 0,0                    |
|  | 6                        | 0  | 0  | 1   | 0,0                    |
| <b>Andre lejemål</b>   |                          |  |  |   |                        |
| - Erhvervslejemål  |                          | 3  | 200                                      | 1 pr. påbegyndt 60 m <sup>2</sup>                     | 4,0                    |
| <b>Lejemålsoplysninger i alt</b>   |                          | <b>57</b>  | <b>3.518</b>                             |   | <b>58,0</b>            |
| <b>Boligorganisationen administrerer følgende eksterne foretagender:</b>                   |                          |  |  |   |                        |
| <b>Beboerfaciliteter:</b>  |                          | <b>Forbrugsmåling:</b>   |  |   |                        |
| Beboerhus  | Nej                      | Vandmåling, individuel   | Ja                                       | Vandmåling, kollektiv                                 | Nej                    |
| Særskilte selskabs- / mødelokale   | Ja                       | Varmemåling, individuel  | Ja                                       | Varmemåling, kollektiv                                | Nej                    |
|  |                          | El - måling, individuel  | Ja                                       | El - måling, kollektiv                                | Nej                    |
| <b>Opvarmning:</b>   |                          | <b>Tekniske installationer:</b>  |  |   |                        |
| Fjernvarme   | Ja                       | Tostrengt vandsystem (rent/grønt)  | Nej                                      | Vaskeriinstallation, fælles                           | Ja                     |
| Centralvarmeanlæg, eget anlæg med fast brændsel  | Nej                      | Regnvand, nedsivningsanlæg   | Nej                                      | Vaskeriinstallation i de enkelte boliger              | Nej                    |
| Centralvarmeanlæg, eget anlæg med naturgas   | Nej                      | Regnvand, genanvendelse  | Nej                                      | Kildesortering af affald, inde i boligen              | Nej                    |
| Ovne   | Nej                      | Spildevand, rodzoneanlæg   | Nej                                      | Kildesortering af affald, uden for boligen            | Ja                     |
| El-paneler   | Nej                      | Spildevand, bioværk  | Nej                                      |   |                        |
| Solvarmeanlæg  | Nej                      |  |  |   |                        |
| Varmepumpeanlæg  | Nej                      |  |  |   |                        |
| Biogasanlæg  | Nej                      |  |  |   |                        |
|  | Antal lejemål            | Bruttoetageareal (m <sup>2</sup> )   | Tilsagnsdato for offentlig støtte        | Skæringsdato byggeregnskab/drif                       |                        |
| <b>Støtteart:</b>  |                          |  |  |   |                        |
| Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven | 54                       | 3318   |  | 01-10-1942  |                        |
| Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven  |                          |  |  |   |                        |
| Opført/overtaget uden støtte   |                          |  |  |   |                        |
| <b>Byggeart:</b>   |                          |  |  |   |                        |
| Boliger i etagebyggeri   | 54                       | 3318   |  |   |                        |
| Boliger i tæt / lavt byggeri   |                          |  |  |   |                        |
| Boligafgifter  | Ændringsdato             | Ændring pr. m <sup>2</sup>   | i %                                      | På årsbasis   |                        |
| Leje pr. m2 på balancetidspunktet:   | 817,26                   | 01-01-2023   | 11,59                                    | 1,44  | 38.457,00              |

## AFDELING 2 REGNSKAB

| Konto                                     | Note | Beskrivelse  | Regnskab<br>2023 | Budget<br>2023<br><i>ej revideret</i> | Budget<br>2024<br><i>ej revideret</i> |
|---|------|--|------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>UDGIFTER</b>                           |      |  |                  |                                       |                                       |
| <b>Ordinære udgifter</b>                  |      |  |                  |                                       |                                       |
| 105.9                                     | 1    | <b>Nettokapitaludgifter</b>                          | <b>35.736</b>    | <b>36.000</b>                         | <b>36.000</b>                         |
| <b>Offentlige og andre faste udgifter</b> |      |  |                  |                                       |                                       |
| 106                                       |      | Ejendomsskatter                                      | 228.051          | 234.000                               | 234.900                               |
| 107                                       |      | Vandafgift   | 17.889           | 5.000                                 | 18.000                                |
| 109                                       |      | Renovation   | 72.512           | 75.000                                | 104.000                               |
| 110                                       |      | Forsikringer   | 60.964           | 63.000                                | 86.000                                |
| 111                                       |      | Afdelingens energiforbrug:                           |                  |                                       |                                       |
|   |      | 1. El og varme til fællesarealer                     | 40.516           | 59.000                                | 64.000                                |
|   |      | 3. Målerpasning m.m.                                 | 27.638           | 28.000                                | 31.000                                |
| 112                                       |      | Bidrag til foreningen:                               |                  |                                       |                                       |
|   | 2    | 1. Administrationsbidrag                             | 285.844          | 285.000                               | 311.000                               |
|   | 3    | 2. Dispositionsfond                                  | 34.396           | 34.000                                | 39.000                                |
| 113                                       |      | Afdelingens pligtmæssige bidrag til byggefonden:     |                  |                                       |                                       |
|   |      | 1. A-indskud   | 36.180           | 36.000                                | 36.200                                |
|   |      | 2. G-indskud   | 258.108          | 240.000                               | 235.000                               |
| <b>113.9</b>                              |      | <b>Offentlige og andre faste udgifter i alt</b>      | <b>1.062.097</b> | <b>1.059.000</b>                      | <b>1.159.100</b>                      |
| <b>Variable udgifter</b>                  |      |  |                  |                                       |                                       |
| 114                                       | 4    | Renholdelse  | 405.046          | 381.000                               | 400.000                               |
| 115                                       | 5    | Almindelig vedligeholdelse                           | 107.987          | 125.000                               | 122.000                               |
| 116                                       |      | Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser  |                  |                                       |                                       |
|   | 6    | 1. Afholdte udgifter                                 | 645.839          | 1.004.000                             | 1.308.000                             |
|   | 7    | 2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser            | -645.839         | -1.004.000                            | -1.308.000                            |
| 117                                       |      | Istandsættelse ved fraflytning (B-ordning):          |                  |                                       |                                       |
|   |      | 1. Afholdte udgifter                                 | 129.738          | 0                                     | 0                                     |
|   |      | 2. Heraf dækkes af henlæggelser                      | -129.738         | 0                                     | 0                                     |
| 118                                       |      | Særlige aktiviteter:                                 |                  |                                       |                                       |
|   | 8    | 1. Drift af fællesvaskeri                            | 29.632           | 51.000                                | 41.000                                |
| 119                                       | 9    | Diverse udgifter                                     | 12.647           | 20.000                                | 20.000                                |
| <b>119.9</b>                              |      | <b>Variable udgifter i alt</b>                       | <b>555.312</b>   | <b>577.000</b>                        | <b>583.000</b>                        |
| <b>Henlæggelser</b>                       |      |  |                  |                                       |                                       |
| 120                                       | 10   | Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser  | 1.296.000        | 1.296.000                             | 1.296.000                             |
| 122                                       | 11   | Istandsættelse ved fraflytning B-ordning, fælles kto | 10.000           | 10.000                                | 10.000                                |
| 122.1                                     | 12   | Indvendig vedligeholdelse B-ordning                  | 116.532          | 116.000                               | 116.000                               |
| 123                                       | 13   | Tab ved fraflytninger                                | 10.000           | 10.000                                | 22.000                                |
| <b>124.8</b>                              |      | <b>Henlæggelser i alt</b>                            | <b>1.432.532</b> | <b>1.432.000</b>                      | <b>1.444.000</b>                      |
| <b>124.9</b>                              |      | <b>Samlede ordinære udgifter</b>                     | <b>3.085.677</b> | <b>3.104.000</b>                      | <b>3.222.100</b>                      |

## AFDELING 2 REGNSKAB

| Konto   | Note | Beskrivelse                                    | Regnskab<br>2023 | Budget<br>2023<br><i>ej revideret</i> | Budget<br>2024<br><i>ej revideret</i> |
|---|------|--|------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Ekstraordinære udgifter</b>                        |      |  |                  |                                       |                                       |
| 125   |      | Ydelser vedr. lån til forbedringsarbejder m.v. |                  |                                       |                                       |
|   | 14   | Afdrag (kto. 303.1)                            | 77.423           | 98.000                                | 97.000                                |
|   | 15   | Renter m.v.                                    | 14.880           | 0                                     | 16.000                                |
|   | 16   | Administrationsbidrag                          | 5.294            | 0                                     | 6.000                                 |
| <b>Ydelser vedr. lån til forbedringsarbejde i alt</b> |      |  | <b>97.597</b>    | <b>98.000</b>                         | <b>119.000</b>                        |
| 126   |      | Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.        | 59.269           | 59.000                                | 61.500                                |
| 129   |      | 1. Tab ved lejeledighed m.v.                   | 28.766           | 0                                     | 0                                     |
|   |      | 2. Dækket af Dispositionsfonden                | -28.766          | 0                                     | 0                                     |
| 130   |      | 1. Tab ved fraflytninger                       | 49.771           | 0                                     | 0                                     |
|   |      | 2. Dækket af Dispositionsfonden                | -29.065          | 0                                     | 0                                     |
|   |      | 3. Dækket af henlæggelser                      | -16.487          | 0                                     | 0                                     |
| 131   |      | Andre renter                                   |                  |                                       |                                       |
|   |      | 3. Diverse renter                              | 280.162          | 46.000                                | 46.000                                |
| <b>137</b>  |      | <b>Ekstraordinære udgifter i alt</b>           | <b>441.247</b>   | <b>203.000</b>                        | <b>226.500</b>                        |
| <b>139</b>  |      | <b>Udgifter i alt</b>                          | <b>3.526.924</b> | <b>3.307.000</b>                      | <b>3.448.600</b>                      |
| 140   |      | Årets overskud, der anvendes til:              |                  |                                       |                                       |
|   |      | 2. Overført opsamlet resultat                  | 65.134           | 0                                     | 0                                     |
| <b>140</b>  |      | <b>Overskud i alt</b>                          | <b>65.134</b>    | <b>0</b>                              | <b>0</b>                              |
| <b>150</b>  |      | <b>Udgifter og evt. overskud i alt</b>         | <b>3.592.058</b> | <b>3.307.000</b>                      | <b>3.448.600</b>                      |

## AFDELING 2 REGNSKAB

| Konto                           | Note | Beskrivelse   | Regnskab<br>2023  | Budget<br>2023<br><i>ej revideret</i> | Budget<br>2024<br><i>ej revideret</i> |
|---------------------------------|------|---|-------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>INDTÆGTER</b>                |      |   |                   |                                       |                                       |
| <b>Boligafgifter og leje:</b>   |      |   |                   |                                       |                                       |
| 201                             | 17   | 1. Almene familieboliger                                    | -2.819.212        | -2.816.000                            | -2.974.600                            |
|                                 | 18   | 4. Erhverv  | -169.620          | -165.000                              | -178.000                              |
|                                 | 19   | 6. Kældre m.v.  | -177.530          | -164.000                              | -181.000                              |
| 202                             | 20   | Renter  | -295.296          | -46.000                               | -46.000                               |
| 203                             |      | Andre ordinære indtægter:                                   |                   |                                       |                                       |
|                                 | 21   | 2. Drift af fællesvaskeri                                   | -17.701           | -19.000                               | -12.000                               |
|                                 |      | 6. Overført fra opsamlet resultat                           | -97.000           | -97.000                               | -57.000                               |
| <b>203.9</b>                    |      | <b>Ordinære indtægter i alt</b>                             | <b>-3.576.359</b> | <b>-3.307.000</b>                     | <b>-3.448.600</b>                     |
| <b>Ekstraordinære indtægter</b> |      |   |                   |                                       |                                       |
| 206                             | 22   | Korrektion vedr. tidligere år                               | -5.968            | 0                                     | 0                                     |
| 207                             |      | Kontant indb. godtg. ifm. genudl. af lejerforbedret lejemål | -9.731            | 0                                     | 0                                     |
| <b>208</b>                      |      | <b>Ekstraordinære indtægter i alt</b>                       | <b>-15.699</b>    | <b>0</b>                              | <b>0</b>                              |
| <b>209</b>                      |      | <b>Indtægter i alt</b>                                      | <b>-3.592.058</b> | <b>-3.307.000</b>                     | <b>-3.448.600</b>                     |
| <b>220</b>                      |      | <b>Indtægter og evt. underskud i alt</b>                    | <b>-3.592.058</b> | <b>-3.307.000</b>                     | <b>-3.448.600</b>                     |

**AFDELING 2**  
**BALANCE PR. 31. DECEMBER**

| Konto                        | Note | Beskrivelse  | Regnskab<br>2023 | Regnskab<br>2022 |
|------------------------------|------|--|------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>               |      |  |                  |                  |
| <b>Anlægsaktiver</b>         |      |  |                  |                  |
| 301                          | 23   | Ejendommens anskaffelsessum                        | 762.900          | 762.900          |
|                              |      | 1. Kontantværdi seneste vurdering                  | 57.000.000       | 57.000.000       |
|                              |      | 2. Heraf grundværdi                                | 9.195.200        | 9.195.200        |
| <b>302.9</b>                 |      | <b>Anskaffelsessum inkl. evt. indeksregulering</b> | <b>762.900</b>   | <b>762.900</b>   |
| <b>Forbedringsarbejde:</b>   |      |  |                  |                  |
| 303                          | 24   | 1. Forbedringsarbejder m.v.                        | 2.825.522        | 2.863.849        |
| <b>304.9</b>                 |      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                         | <b>3.588.422</b> | <b>3.626.749</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>     |      |  |                  |                  |
| <b>Tilgodehavender:</b>      |      |  |                  |                  |
| 305                          | 25   | 1. Tilgodehavende husleje inkl. forbrug            | 0                | 17.598           |
|                              |      | 2. Beboerindskud                                   | 0                | 48.459           |
|                              | 26   | 3. Uafsluttede forbrugsregnskaber                  | 230.885          | 256.372          |
|                              | 27   | 4. Fraflytninger                                   | 89.670           | 49.534           |
|                              | 28   | 6. Andre debitorer                                 | 23.802           | 2.826            |
| <b>Likvide beholdninger:</b> |      |  |                  |                  |
| 307                          |      | 3. Tilgodehavende hos boligorganisationen          | 5.604.383        | 4.761.248        |
| <b>309.9</b>                 |      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                     | <b>5.948.740</b> | <b>5.136.036</b> |
| <b>310</b>                   |      | <b>Aktiver i alt</b>                               | <b>9.537.162</b> | <b>8.762.785</b> |

**AFDELING 2**  
**BALANCE PR. 31. DECEMBER**

| Konto                                  | Note | Beskrivelse   | Regnskab<br>2023  | Regnskab<br>2022  |
|--|------|---|-------------------|-------------------|
| <b>PASSIVER</b>                        |      |   |                   |                   |
| <b>Henlæggelser</b>                    |      |   |                   |                   |
| 401                                    | 29   | Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser | -4.734.283        | -3.852.239        |
| 403                                    | 30   | Fælleskonto (B-ordning)                             | -2.888            | -26.185           |
| 404                                    | 31   | Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)               | -1.063.669        | -1.043.577        |
| 405                                    | 32   | Tab ved fraflytninger                               | 0                 | -6.487            |
| 406                                    | 33   | Andre henlæggelser                                  | 0                 | -9.731            |
| <b>406.9</b>                           |      | <b>Henlæggelser i alt</b>                           | <b>-5.800.839</b> | <b>-4.938.219</b> |
| 407                                    | 34   | Opsamlet resultat                                   | -137.817          | -169.683          |
| <b>407.9</b>                           |      | <b>Henlæggelser +/- opsamlet resultat</b>           | <b>-5.938.656</b> | <b>-5.107.902</b> |
| <b>Langfristet gæld</b>                |      |   |                   |                   |
| <b>Finansiering af anskaffelsessum</b> |      |   |                   |                   |
| 409                                    |      | Beboerindskud                                       | -29.400           | -29.400           |
| 411                                    |      | Afskrivningskonto for ejendommen                    | -733.500          | -733.500          |
| <b>412.9</b>                           |      | <b>Finansiering af anskaffelsessum i alt</b>        | <b>-762.900</b>   | <b>-762.900</b>   |
| 413                                    |      | Andre lån:  |                   |                   |
|  |      | 1. Forbedringsarbejder                              | -1.716.261        | -1.793.684        |
| 414                                    |      | Andre beboerindskud:                                |                   |                   |
|  |      | 2. Forhøjet indskud ved genudlejning                | -600.803          | -586.833          |
| <b>417</b>                             |      | <b>Langfristet gæld i alt</b>                       | <b>-3.079.964</b> | <b>-3.143.417</b> |
| <b>Kortfristet gæld</b>                |      |   |                   |                   |
| 419                                    | 35   | Uafsluttede forbrugsregnskaber                      | -371.798          | -351.660          |
| 421                                    | 36   | Skyldige omkostninger                               | -140.227          | -123.287          |
| 422                                    |      | Mellemregning med fraflyttere                       | 0                 | -33.417           |
| 423                                    |      | Deposita og forudbetalt leje m.v.                   | -6.518            | -3.102            |
| <b>426</b>                             |      | <b>Kortfristet gæld i alt</b>                       | <b>-518.542</b>   | <b>-511.466</b>   |
|  |      | <b>Gæld i alt</b>                                   | <b>-3.598.506</b> | <b>-3.654.883</b> |
| <b>430</b>                             |      | <b>Passiver i alt</b>                               | <b>-9.537.162</b> | <b>-8.762.785</b> |



**AFDELING 2**  
**NOTER - REGNSKAB**

| Konto   | Note     | Beskrivelse  | Regnskab<br>2023 | Budget<br>2023      | Budget<br>2024      |
|---|----------|--|------------------|---------------------|---------------------|
|   |          |  |                  | <i>ej revideret</i> | <i>ej revideret</i> |
| <b>UDGIFTER</b>                                     |          |  |                  |                     |                     |
| <b>105.9</b>  | <b>1</b> | <b>Nettokapitaludgifter</b>                                |                  |                     |                     |
|   |          | <b>Prioritering ved nominallån:</b>                        |                  |                     |                     |
| 105.1   |          | Ydelse udamortiserede lån                                  | 11.912           | 12.000              | 12.000              |
| 105.2   |          | Ydelser vedr. afviklede prioriteter                        | 23.824           | 24.000              | 24.000              |
| <b>Afdrag og renter på kreditforeningslån i alt</b> |          |  | <b>35.736</b>    | <b>36.000</b>       | <b>36.000</b>       |
| <b>Bidrag til foreningen</b>                        |          |  |                  |                     |                     |
| <b>112.1</b>  | <b>2</b> | <b>Administrationsbidrag</b>                               |                  |                     |                     |
|   |          | Grundydelse pr. lejemålsenhed kr. 4.349                    |                  |                     |                     |
| 112.1   |          | Administrationsbidrag                                      | 252.244          | 252.000             | 276.000             |
|   |          | Varme regnskab   | 11.400           | 11.000              | 11.000              |
|   |          | Vaskeri regnskab   | 10.800           | 11.000              | 11.000              |
|   |          | Vand regnskab  | 11.400           | 11.000              | 11.000              |
| 112.1   |          | Øvrige tillægsydelser                                      | 0                | 0                   | 2.000               |
| <b>Administrationsbidrag i alt</b>                  |          |  | <b>285.844</b>   | <b>285.000</b>      | <b>311.000</b>      |
| 112.2   |          | 2. Dispositionsfond  | 34.396           | 34.000              | 39.000              |
| <b>Bidrag til foreningen i alt</b>                  |          |  | <b>320.240</b>   | <b>319.000</b>      | <b>350.000</b>      |
| <b>114</b>  | <b>4</b> | <b>Renholdelse</b>   |                  |                     |                     |
|   |          | Løn ejendomsfunktionær                                     | 225.193          | 208.000             | 223.000             |
|   |          | Snerydning   | 10.439           | 1.000               | 9.000               |
|   |          | Rengøringsfirma  | 150.624          | 145.000             | 150.000             |
|   |          | Rengøringsmidler   | 6.910            | 3.000               | 3.000               |
|   |          | Anden renholdelse  | 1.774            | 10.000              | 5.000               |
|   |          | Kontorhold varmemesterkontor                               | 7.941            | 6.000               | 7.000               |
|   |          | Telefonudgifter ejendomsfunktionærer                       | 2.165            | 2.000               | 2.000               |
|   |          | IT varmemesterkontor                                       | 0                | 6.000               | 1.000               |
| <b>Renholdelse i alt</b>                            |          |  | <b>405.046</b>   | <b>381.000</b>      | <b>400.000</b>      |
| <b>115</b>  | <b>5</b> | <b>Almindelig vedligeholdelse</b>                          |                  |                     |                     |
| 115.1   |          | Terræn   | 31.406           | 12.000              | 12.000              |
| 115.2   |          | Bygning, klimaskærm  | 9.996            | 24.000              | 23.000              |
| 115.3   |          | Bygning, bolig-/erhvervsenhed                              | 20.694           | 40.000              | 39.000              |
| 115.4   |          | Bygning, fælles indvendig                                  | 4.265            | 2.000               | 2.000               |
| 115.5   |          | Bygning, tekniske installationer                           | 13.852           | 40.000              | 39.000              |
| 115.6   |          | Materiel   | 27.773           | 7.000               | 7.000               |
| <b>Almindelig vedligeholdelse i alt</b>             |          |  | <b>107.987</b>   | <b>125.000</b>      | <b>122.000</b>      |
| <b>116.1</b>  | <b>6</b> | <b>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser</b> |                  |                     |                     |
| 116.1   |          | Terræn   | 284.481          | 320.000             | 134.000             |
| 116.2   |          | Bygning, klimaskærm  | 97.658           | 203.000             | 277.000             |
| 116.3   |          | Bygning, bolig-/erhvervsenhed                              | 35.673           | 0                   | 126.000             |
| 116.4   |          | Bygning, fælles indvendig                                  | 0                | 76.000              | 23.000              |
| 116.5   |          | Bygning, tekniske installationer                           | 216.304          | 389.000             | 702.000             |
| 116.6   |          | Materiel   | 11.723           | 16.000              | 46.000              |
| <b>Forbrug i alt</b>                                |          |  | <b>645.839</b>   | <b>1.004.000</b>    | <b>1.308.000</b>    |
|   | <b>7</b> | <b>Heraf dækkes af tidligere henlæggelser</b>              |                  |                     |                     |
| 116.10  |          | Heraf dækkes af tidligere henlæggelser                     | -645.839         | -1.004.000          | -1.308.000          |
| <b>Planlagt og periodisk vedligeholdelse i alt</b>  |          |  | <b>0</b>         | <b>0</b>            | <b>0</b>            |

**AFDELING 2**  
**NOTER - REGNSKAB**

| Konto        | Note      | Beskrivelse   | Regnskab<br>2023 | Budget<br>2023      | Budget<br>2024      |
|--------------|-----------|---|------------------|---------------------|---------------------|
|              |           |   |                  | <i>ej revideret</i> | <i>ej revideret</i> |
|              |           | <b>Særlige aktiviteter</b>  |                  |                     |                     |
| <b>118.1</b> | <b>8</b>  | <b>Fællesvaskeri</b>  |                  |                     |                     |
|              |           | El fællesvaskeri  | 14.256           | 34.000              | 24.000              |
|              |           | Vand fællesvaskeri  | 12.376           | 13.000              | 12.000              |
|              |           | Vaskekort gebyr m.v.  | 0                | 1.000               | 1.000               |
|              |           | Internet vaskeri (inkl. serverløsning)                                  | 3.000            | 3.000               | 4.000               |
|              |           | <i>Drift af fællesvaskerier (udgifter)</i>                              | <i>29.632</i>    | <i>51.000</i>       | <i>41.000</i>       |
|              | <b>21</b> | <b>Fællesvaskeri</b>  |                  |                     |                     |
|              |           | Indtægt fra fællesvaskeri   | -17.701          | -19.000             | -12.000             |
|              |           | <b>Drift af fællesvaskerier i alt</b>                                   | <b>11.931</b>    | <b>32.000</b>       | <b>29.000</b>       |
|              |           | <b>Særlige aktiviteter i alt</b>  | <b>11.931</b>    | <b>32.000</b>       | <b>29.000</b>       |
| <b>119</b>   | <b>9</b>  | <b>Diverse udgifter</b>   |                  |                     |                     |
|              |           | Kontingent til Boligselskabernes Landsforening                          | 8.649            | 9.000               | 9.000               |
|              |           | Udflugter   | 0                | 1.000               | 1.000               |
|              |           | Beboerblade   | 3.905            | 3.000               | 3.000               |
|              |           | Repr.-/rengsk./fællesmøder  | 0                | 4.000               | 4.000               |
|              |           | Udgifter vedr. beboermøder  | 0                | 1.000               | 1.000               |
|              |           | Telefon formand mv.   | 0                | 1.000               | 1.000               |
|              |           | Gaver   | 0                | 1.000               | 1.000               |
|              |           | Diverse udgifter  | 93               | 0                   | 0                   |
|              |           | <b>Diverse udgifter i alt</b>   | <b>12.647</b>    | <b>20.000</b>       | <b>20.000</b>       |
| <b>120</b>   | <b>10</b> | <b>Henlæggelser planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser</b> |                  |                     |                     |
|              |           | Henlæggelsesbeløb pr. m <sup>2</sup> kr. 368,39                         |                  |                     |                     |
|              |           | Henl. til planlagt og periodisk vedl.                                   | 1.296.000        | 1.296.000           | 1.296.000           |
|              |           | <b>Henlæggelser vedligeholdelse og fornyelser i alt</b>                 | <b>1.296.000</b> | <b>1.296.000</b>    | <b>1.296.000</b>    |
| <b>122</b>   | <b>11</b> | <b>Istandsættelse ved fraflytning B-ordning, fælles kto</b>             |                  |                     |                     |
|              |           | Henlæggelsesbeløb pr. m <sup>2</sup> kr. 38,14                          |                  |                     |                     |
| 122.1        |           | Henl. til fælleskonto (B-ordning)                                       | 10.000           | 10.000              | 10.000              |
|              | <b>12</b> | <b>Indvendig vedligeholdelse B-ordning</b>                              |                  |                     |                     |
| 122.2        |           | Henl. til indvendig vedligeholdelse (B-ordning)                         | 116.532          | 116.000             | 116.000             |
|              |           | <b>Istandsættelse ved fraflytning B-ordning i alt</b>                   | <b>126.532</b>   | <b>126.000</b>      | <b>126.000</b>      |
| <b>123</b>   | <b>13</b> | <b>Tab ved fraflytninger</b>  |                  |                     |                     |
|              |           | Henlæggelsesbeløb pr. m <sup>2</sup> kr. 3,01                           |                  |                     |                     |
|              |           | Henl. til tab ved fraflytning   | 10.000           | 10.000              | 22.000              |
|              |           | <b>Tab ved fraflytninger i alt</b>                                      | <b>10.000</b>    | <b>10.000</b>       | <b>22.000</b>       |
| <b>125</b>   |           | <b>Ydelser vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.</b>                   |                  |                     |                     |
| <b>125.1</b> | <b>14</b> | <b>Afdrag (kto. 303.1)</b>  |                  |                     |                     |
|              |           | Afdrag realkreditlån  | 77.423           | 98.000              | 97.000              |
|              |           | <i>Afdrag i alt</i>   | <i>77.423</i>    | <i>98.000</i>       | <i>97.000</i>       |
| <b>125.2</b> | <b>15</b> | <b>Renter m.v.</b>  |                  |                     |                     |
|              |           | Renter realkreditlån  | 14.880           | 0                   | 16.000              |
|              |           | <i>Renter i alt</i>   | <i>14.880</i>    | <i>0</i>            | <i>16.000</i>       |

**AFDELING 2**  
**NOTER - REGNSKAB**

| Konto     | Note | Beskrivelse  | Regnskab<br>2023 | Budget<br>2023<br><i>ej revideret</i> | Budget<br>2024<br><i>ej revideret</i> |
|-----------|------|--|------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>16</b> |      | <b>Administrationsbidrag</b>                         |                  |                                       |                                       |
|           |      | Administrationsbidrag realkredit                     | 5.294            | 0                                     | 6.000                                 |
|           |      | <b>Ydelser vedr. lån til forbedringer m.v. i alt</b> | <b>97.597</b>    | <b>98.000</b>                         | <b>119.000</b>                        |

**AFDELING 2**  
**NOTER - REGNSKAB**

| Konto            | Note      | Beskrivelse                                     | Regnskab<br>2023  | Budget<br>2023      | Budget<br>2024      |
|------------------|-----------|---|-------------------|---------------------|---------------------|
|                  |           |   |                   | <i>ej revideret</i> | <i>ej revideret</i> |
| <b>INDTÆGTER</b> |           |   |                   |                     |                     |
| <b>201</b>       |           | <b>Boligafgifter og leje:</b>                   |                   |                     |                     |
| <b>201.1</b>     | <b>17</b> | <b>1. Almene familieboliger</b>                 |                   |                     |                     |
|                  |           | 1. Almene familieboliger                        | -2.711.664        | -2.711.000          | -2.869.600          |
|                  |           | Særlig forhøjelse i forbedrede familieboliger   | -107.548          | -105.000            | -105.000            |
|                  |           | <b>Almene familieboliger i alt</b>              | <b>-2.819.212</b> | <b>-2.816.000</b>   | <b>-2.974.600</b>   |
| <b>201.4</b>     | <b>18</b> | <b>4. Erhverv</b>                               |                   |                     |                     |
|                  |           | 4. Erhverv                                      | -169.620          | -165.000            | -178.000            |
|                  |           | <b>Erhvervslejemaal i alt</b>                   | <b>-169.620</b>   | <b>-165.000</b>     | <b>-178.000</b>     |
| <b>201.6</b>     | <b>19</b> | <b>6. Kældre m.v.</b>                           |                   |                     |                     |
|                  |           | 1.3 Enkeltværelser                              | -31.200           | 0                   | -31.000             |
|                  |           | 6.1 Lejeindtægt fra antennemaster               | -140.830          | -128.000            | -145.000            |
|                  |           | 6.3. Kælderrum m.v.                             | -5.500            | -36.000             | -5.000              |
|                  |           | <b>Kælderrum m.v. i alt</b>                     | <b>-177.530</b>   | <b>-164.000</b>     | <b>-181.000</b>     |
|                  |           | <b>Lejeindtægt i alt</b>                        | <b>-3.166.362</b> | <b>-3.145.000</b>   | <b>-3.333.600</b>   |
| <b>202</b>       | <b>20</b> | <b>Renter</b>                                   |                   |                     |                     |
|                  |           | Renter af mellemregning                         | -247.016          | 0                   | 0                   |
|                  |           | Renter vedr. ren. køk/bad                       | -48.279           | -46.000             | -46.000             |
|                  |           | <b>Renter i alt</b>                             | <b>-295.296</b>   | <b>-46.000</b>      | <b>-46.000</b>      |
| <b>203.2</b>     |           | <b>Specifikation for kt. 203.2 ses i note 8</b> |                   |                     |                     |
| <b>206</b>       | <b>22</b> | <b>Korrektion vedr. tidligere år</b>            |                   |                     |                     |
|                  |           | Øvrige korrektioner tidligere år                | -5.968            | 0                   | 0                   |
|                  |           | <b>Korrektioner i alt</b>                       | <b>-5.968</b>     | <b>0</b>            | <b>0</b>            |

**AFDELING 2**  
**NOTER - BALANCE**

| Konto          | Note      | Beskrivelse  | Regnskab<br>2023 | Regnskab<br>2022 |
|----------------|-----------|--|------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b> |           |  |                  |                  |
| <b>301</b>     | <b>23</b> | <b>Ejendommens anskaffelsessum</b>                             |                  |                  |
|                |           | Ejendommens anskaffelsessum primo                              | 762.900          | 762.900          |
|                |           | <b>Ejendommens anskaffelsessum ultimo</b>                      | <b>762.900</b>   | <b>762.900</b>   |
| <b>303.1</b>   | <b>24</b> | <b>Forbedringsarbejder m.v.</b>                                |                  |                  |
|                |           | Saldo primo  | 1.793.684        | 1.870.458        |
|                |           | Årets afdrag realkreditlån                                     | -77.423          | -76.774          |
|                |           | <b>Forbedringsarbejder m.v. i alt</b>                          | <b>1.716.261</b> | <b>1.793.684</b> |
|                |           | <b>Selvfinansieret anskaffelse</b>                             |                  |                  |
|                |           | Saldo primo  | 967.665          | 1.023.002        |
|                |           | Årets tilgang  | 98.365           | 0                |
|                |           | Årets ydelse   | -107.548         | -105.060         |
|                |           | Heraf årets renter   | 48.279           | 49.723           |
|                |           | <b>Selvfinansieret anskaffelse i alt</b>                       | <b>1.006.761</b> | <b>967.665</b>   |
|                |           | <b>Forbedringer finansieret af forhøjede boligandele</b>       |                  |                  |
|                |           | Boligandel andet   | 102.500          | 102.500          |
|                |           | <b>Forbedringer finansieret af forhøjede boligandele i alt</b> | <b>102.500</b>   | <b>102.500</b>   |
|                |           | <b>Forbedringer og bygningsrenovering i alt</b>                | <b>2.825.522</b> | <b>2.863.849</b> |
| <b>305.1</b>   | <b>25</b> | <b>Leje inkl. varme</b>  |                  |                  |
|                |           | Tilgodehavende hos enkeltpersoner                              | 0                | 17.598           |
|                |           | <b>Leje inkl. varme i alt</b>                                  | <b>0</b>         | <b>17.598</b>    |
| <b>305.3</b>   | <b>26</b> | <b>Uafsluttede forbrugsregnskaber</b>                          |                  |                  |
|                |           | Varmeregnskab  | 141.619          | 151.147          |
|                |           | Vandregnskab   | 89.266           | 105.225          |
|                |           | <b>Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt</b>                    | <b>230.885</b>   | <b>256.372</b>   |
| <b>305.4</b>   | <b>27</b> | <b>Fraflytninger</b>   |                  |                  |
|                |           | Tilgodehavende hos enkeltpersoner                              | 89.670           | 49.534           |
|                |           | <b>Fraflytninger i alt</b>                                     | <b>89.670</b>    | <b>49.534</b>    |
| <b>305.6</b>   | <b>28</b> | <b>Andre debitorer</b>   |                  |                  |
|                |           | Assuranceskader  | 20.465           | 0                |
|                |           | Tilgodehavende indtægter vaskeri                               | 3.337            | 2.826            |
|                |           | <b>Andre debitorer i alt</b>                                   | <b>23.802</b>    | <b>2.826</b>     |

**AFDELING 2**  
**NOTER - BALANCE**

| Konto           | Note      | Beskrivelse  | Regnskab<br>2023  | Regnskab<br>2022  |
|-----------------|-----------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Passiver</b> |           |  |                   |                   |
| <b>401</b>      | <b>29</b> | <b>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser</b>       |                   |                   |
|                 |           | Saldo primo  | -3.852.239        | -3.367.825        |
|                 |           | Årets henlæggelser   | -1.296.000        | -1.296.000        |
|                 |           | Årets forbrug  | 645.839           | 449.971           |
|                 |           | Kursregulering   | -231.882          | 361.614           |
|                 |           | <b>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser i alt</b> | <b>-4.734.283</b> | <b>-3.852.239</b> |
| <b>403</b>      | <b>30</b> | <b>Fælleskonto (B-ordning)</b>                                   |                   |                   |
|                 |           | Saldo primo  | -26.185           | -16.185           |
|                 |           | Årets henlæggelser   | -10.000           | -10.000           |
|                 |           | Årets forbrug  | 33.297            | 0                 |
|                 |           | <b>Fælleskonto (B-ordning) i alt</b>                             | <b>-2.888</b>     | <b>-26.185</b>    |
| <b>404</b>      | <b>31</b> | <b>Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)</b>                     |                   |                   |
|                 |           | Saldo primo  | -1.043.577        | -1.003.427        |
|                 |           | Årets henlæggelser   | -116.532          | -116.532          |
|                 |           | Årets forbrug  | 96.441            | 76.382            |
|                 |           | <b>Indvendig vedligeholdelse (B-ordning) i alt</b>               | <b>-1.063.669</b> | <b>-1.043.577</b> |
| <b>405</b>      | <b>32</b> | <b>Tab ved fraflytninger</b>                                     |                   |                   |
|                 |           | Saldo primo  | -6.487            | -16.975           |
|                 |           | Årets henlæggelser   | -10.000           | -9.000            |
|                 |           | Årets forbrug  | 16.487            | 19.488            |
|                 |           | <b>Tab ved fraflytninger i alt</b>                               | <b>0</b>          | <b>-6.487</b>     |
| <b>406</b>      | <b>33</b> | <b>Andre henlæggelser</b>  |                   |                   |
|                 |           | <b>Hobbyfond</b>   |                   |                   |
|                 |           | Saldo primo  | -9.731            | -9.731            |
|                 |           | Årets forbrug  | 9.731             | 0                 |
|                 |           | <i>Saldo pr. 31/12</i>   | <i>0</i>          | <i>-9.731</i>     |
|                 |           | <b>Andre henlæggelser i alt</b>                                  | <b>0</b>          | <b>-9.731</b>     |
| <b>407</b>      | <b>34</b> | <b>Opsamlet resultat</b>   |                   |                   |
|                 |           | Saldo primo  | -169.683          | -292.427          |
|                 |           | Årets underskud (konto 210)                                      | 0                 | 16.744            |
|                 |           | Årets overskud (konto 140)                                       | -65.134           | 0                 |
|                 |           | Overført til drift (konto 203.6)                                 | 97.000            | 106.000           |
|                 |           | <b>Opsamlet resultat i alt</b>                                   | <b>-137.817</b>   | <b>-169.683</b>   |

**AFDELING 2**  
**NOTER - BALANCE**

| Konto      | Note      | Beskrivelse                                 | Regnskab<br>2023 | Regnskab<br>2022 |
|------------|-----------|---|------------------|------------------|
| <b>419</b> | <b>35</b> | <b>Uafsluttede forbrugsregnskaber</b>       |                  |                  |
|            |           | Varmeregnskab                               | -249.043         | -238.803         |
|            |           | Vandregnskab                                | -122.755         | -112.857         |
|            |           | <b>Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt</b> | <b>-371.798</b>  | <b>-351.660</b>  |
| <b>421</b> | <b>36</b> | <b>Skyldige omkostninger</b>                |                  |                  |
|            |           | Landsbyggefonden                            | -79.528          | -73.740          |
|            |           | Feriepengeforpligtelse                      | -29.491          | -21.204          |
|            |           | Afsat ifm. boligforbedring                  | -31.207          | -28.342          |
|            |           | <b>Skyldige omkostninger i alt</b>          | <b>-140.227</b>  | <b>-123.287</b>  |

# PÅTEGNING

Direktørens påtegning:  
Aarhus V, den 23. maj 2024

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til afdelingsmødet og den øverste myndighed i Afdeling 2 - Viborgvej 45

### REVISIONSPÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Boligforeningen Ringgården, afdeling Afdeling 2 - Viborgvej 45 for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.23 samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruksen for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med international Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse medtaget de af afdelingsmødet godkendte budgetter som sammenligningstal i resultatopgørelsen. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.



## PÅTEGNING

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruksen for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.

Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om afdelingens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet, eller hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at afdelingen ikke længere kan forsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

# PÅTEGNING

## UDTALELSE OM JURIDISK-KRITISK REVISION OG FORVALTNINGSREVISION

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision af udvalgte emner i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. I vores juridisk-kritisk revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de undersøgte dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med relevante bestemmelser i bevillinger, love og andre forskrifter samt indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I vores forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

Aarhus V, den 23. maj 2024

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 32 89 54 68

Jesper Birn

Statsaut. revisor

MNE-nr: MNE 18574

---

### **Afdelingsmødets påtegning:**

Afdelingsbestyrelsens underskrifter:

---

### **Bestyrelsens påtegning:**

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

---

### **Øverste myndigheds påtegning:**

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

---